

DU LUNDI 25 JANVIER 2016



MAIRIE
DE
VILLEDIEU

84110

Téléphone : 04.90.28.92.50

Télécopie : 04.90.28.96.82

Étaient présents: Pierre Arnaud, maire empêché; Élisabeth Bertrand; Sylvie Bouffiès; Claude Cellier; Samuel Charpentier; Mireille Dieu, première adjointe; Ludovic Girard; Roselyne Giraudel; Jean-Laurent Macabet; Gérard Martin, deuxième adjoint; Étienne Renet, quatrième adjoint; Olivier Sac-Delhomme, troisième adjoint.

Olivier Sac-Delhomme est nommé secrétaire de séance.

Séance ouverte à 20 h 40

Olivier Sac-Delhomme donne lecture du compte rendu du conseil municipal du lundi 7 décembre 2015

Unanimité.

I. INDEMNITES DU RECEVEUR MUNICIPAL

Comme chaque année, nous avons reçu le décompte pour le paiement des indemnités de conseil au receveur municipal. En 2015, l'indemnité de Mme Christine Verney s'élève à 409,72 € brut, soit 373,43 € net.

Adoptée : 2 contre (Claude Cellier et Etienne Renet), 11 pour.

II. MODIFICATION DE LA CONTRACTUALISATION 2015

M. Martin rappelle la délibération n°29-2015 en date du 31 août 2015 affectant la contractualisation 2015. Suite à une erreur matérielle dans cette délibération il convient d'en prendre une nouvelle pour redéfinir l'affectation de cette dotation de 43 300 €, selon la répartition suivante :

Opération	Dépense totale HT	Contractualisation conseil général
Réfection Chemin de la Montagne et Chemin de Saint-Laurent avenant sur la contractualisation 2015 pour le surplus des travaux de voirie contractualisation 2014	44 561,43 €	10 024,00 €
Réfection Impasse Jacomet, Chemin du Devès, Chemin de la Girelle, Chemin des Ramades et autres voiries diverses	47 108,00 €	31 276,00 €
Restauration de la Chapelle Saint-Laurent	40 500,00 €	2 000,00 €
Total	132 169,43 €	43 300,00 €

Cette délibération est approuvée à l'unanimité.

III. COMPTE RENDU DU TRAVAIL EFFECTUE PAR LES COMMISSIONS COMMUNALES

École

Effectifs : Rosy Giraudel a rencontré Mme Belœil au sujet des effectifs à la rentrée 2016. Il y a actuellement 62 élèves à l'école, 10 qui partiront en 6^e et 3 qui quitteront l'école, ce qui fera 49 élèves. Mme Belœil craint qu'une classe soit fermée à la rentrée 2016. Mme Belœil demande un point sur les naissances et également l'achat de matériel pour les trousse de secours.

Personnel : Martine Fauque a été remplacée par Véronique L'Homme pendant son arrêt maladie début janvier, elle a repris le 18 janvier. Mireille est en arrêt maladie. Bernadette a été réembauchée.

TAP : le projet des TAP sera mis en ligne sur le site internet de la mairie.

Cantine : Evelyne conserve la régie, elle vendra les tickets une fois par semaine le lundi.

Commission temporaire Café du centre

Suite à la demande de Lionel Lazard pour la requalification du bail location-gérance en bail commercial. Samuel Charpentier précise qu'après consultation d'un juriste plusieurs réunions ont eu lieu à ce sujet. Il convient aujourd'hui de donner une réponse.

Unanimité pour le maintien du bail location-gérance. Un courrier sera adressé à Lionel Lazard.

Concernant la réhabilitation du bâtiment, un 3^e rendez-vous a été pris avec un architecte, le dossier avance. La commission urbanisme doit se concerter avec la commission finance le jeudi 4 février.

Voirie

L'acte pour la régularisation du chemin des Ramades a été signé le 10 décembre avec M. Robert.

Jean-Laurent Macabet précise que les compagnons du Barroux vont faire des travaux sur le chemin d'accès de la Baude qui est à la limite du communal.

Il faut prendre rendez-vous avec M. Lageard pour le problème d'eau.

Les demandes de devis de débroussaillage ont été envoyées.

Le problème Sylvestre reste en suspens. Demande de duplicata de rapport à Arnaud assainissement pour la vérification du pluvial.

Intervention de Mme Tassan Din, pour demander si son chemin (Ramades) sera goudronné en 2016. Jean-Laurent Macabet répond que ce sera envisagé en 2016 ou 2017 en fonction du budget.

Daniel Labit-Barthalois précise que les travaux route de Roaix démarreront début mars.

Il ajoute qu'il y a un gros problème avec l'éclairage extérieur de la Maison Garcia. Quatre lampes au sol ont complètement grillées ainsi que leurs dispositifs. Il faudrait donc les remplacer par d'autres dispositifs moins onéreux et plus efficaces. Il doit faire faire des devis

Urbanisme

Zone sous le Château : Ludovic Girard explique qu'une réunion est prévue entre le Cabinet Courbi et les propriétaires le jeudi 4 février. Les propriétaires ont été contactés par un promoteur qui n'a pas eu de réponse. L'enquête publique est prévue mi-mars. Suite à cette enquête, le conseil pourra adapter le projet en fonction des remarques des propriétaires et de l'enquêtrice.

Zone d'activité : Gérard Martin parle de la COPAVO par rapport aux développements des zones d'activité. Le 8 février une réunion est prévue pour parler de l'arbitrage des zones d'activités, il faut donc se manifester rapidement. Jean-Laurent Macabet rappelle qu'une étude de la faisabilité d'une zone à Villedieu a déjà été réalisée durant la mandature précédente (propriétaires des terrains plutôt favorables et 4 artisans prêts à s'impliquer), ainsi qu'en début de la mandature actuelle. Gérard Martin demande aux personnes intéressées, de se manifester (propriétaires, industriels, patrons de supermarchés et artisans). Jean-Laurent Macabet et Gérard Martin vont contacter les artisans de Villedieu.

CCAS

La commission a convoqué tous les locataires des logements de la commune pour leur présenter la commission et mettre au point les différentes règles à respecter en matière de location. La réunion aura lieu le 26 janvier à 18h en mairie.

Secrétariat général

Mireille Dieu informe le conseil municipal de l'embauche à temps partiel de Sandrine Saez et précise les horaires de travail. Elle commencera le 3 février et sera formée par Caroline Delsenne.

Il faut prévoir les entretiens professionnels qui restent en suspens.

Les réunions d'adjoints se feront désormais les 2^{ème} et 4^{ème} jeudis du mois, à 9h00 (le 11 et le 25 pour le mois de février).

Nouveaux horaires d'ouverture au public de la mairie : de 13h à 16h mardi et jeudi, de 13h à 18h le mercredi et de 13h à 15h le vendredi. Les services techniques se chargent de refaire faire la plaque.

IV. QUESTIONS DIVERSES

Sentier botanique : Un courrier sera adressé aux propriétaires pour les informer et leur demander l'autorisation.

Correspondant tempête ERDF : Daniel Labit-Barthalois est désigné à l'unanimité.

Agenda :

- Vendredi 29 janvier 2016 à 10 h : visite du sous-préfet.
- Vendredi 29 janvier 2016 à 20h30, salle Pierre Bertrand : assemblée générale du comité des fêtes.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 H 33.

Le prochain conseil municipal est fixé au 29 février 2016